

産山村緑地等管理中央センター再利用に伴う  
運営事業者公募要領

令和5年5月

産 山 村

## 1. 公募の趣旨

産山村では、現在休館しております「産山村緑地等管理中央センター」の再利用計画として「産山村緑地等管理中央センター利用整備事業計画」を本年度に実施します。

つきましては、事業実施に伴い下記内容について事業者を公募いたします。

## 2. 公募を行う施設の概要

施設名称	産山村緑地等管理中央センター
所在地	熊本県阿蘇郡産山村大字田尻14-4
建設年度	昭和62年度
敷地面積	3723㎡
建物延べ床面積	225.75㎡
施設の構造	鉄筋コンクリート造
施設内容	休憩室 案内室 調理室 管理室 倉庫 他

## 3. 公募期間

令和5年5月26日（金）から令和5年8月31日（木）までの祝日を除く月曜日から金曜日までの午前9時から午後5時まで。

## 4. 提出書類

①公募申込書（別記様式1）（提出先 産山村役場企画振興課観光係）

※申し込み後、必要に応じて別途提出していただく書類があります。

※別途提出書類は、産山村緑地等管理中央センター審査委員会設置要綱に基づく審査基準に準じた事業計画書です。

## 5. 応募資格

応募資格を有する者は、次のすべての項目を満たす法人等とします。

○提案する事業計画を確実に実施できる能力を有していると認められること。

○地方自治法施行令第167条の4の規定による一般競争入札の参加資格を有しない者に該当しないこと。

○産山村工事指名競争入札参加資格者指名停止処分要領に基づく指名停止措置を受けていないこと。

○市町村税若しくは都道府県税又は法人税、消費税等国税を滞納していないこと。

○会社更生法に定める更生手続又は民事再生法に定める再生手続を行っていないこと。

○暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第6号に規定する暴力団員又は同条第2号に規定する暴力団若しくは暴力団員と密接な関係を有する者が経営に関与していないこと。

○代表者及び役員等が、次の項目に該当していないこと。

- ・破壊活動防止法に規定する破壊的団体及びその役職員又はその構成員
- ・無差別大量殺人行為を行った団体の規制に関する法律に規定する処分を受けている、又は過去に受けたことがある団体及びその役職員又はその構成員
- ・風俗営業等の規制及び業務の適正化に関する法律に規定する風俗営業又は性風俗関連等特殊営業等を当該物件で営もうとする者

6. 「産山村緑地等管理中央センター」再利用率事業者の選定方法

書類選考。ただし、公募数を超えた場合には、ヒアリングを実施します。

7. 申込に際しての留意事項

(1) 申込内容の具体性

施設については、改修又は新設し産山村の観光・資源・特産品等の進行を図ることとし、その他の部分については、施設の有効かつ長期活用を図り、地域の活性化に寄与する計画とする。

(2) 申込の辞退

申し込み後に辞退する場合は、辞退届けを提出してください。

(3) その他

申し込みに関して、ご不明な点は担当課までお問い合わせください。

別記様式 1

産山村緑地等管理中央センター再利用に伴う事業者公募申込書

令和 年 月 日

産山村長 市 原 正 文 様

住 所  
法人名  
代表者名

標記の件につきまして、下記のとおり応募します。

記

- 1 施設名 産山村緑地等中央管理センター
- 2 再利用計画の概要
- 3 開設予定時期
- 4 担当者連絡先

氏 名	
所属及び役職	
連 絡 先	住所 電話 FAX E-mail