

令和4年度 第2回産山村農業委員会定例会議事録

1 開催日時

令和4年6月13日（月）午前9時から午前10時まで

2 開催場所

産山村基幹集落センター大会議室

3 出席委員

農業委員

1番：井 信雄 2番：井 美奈子 3番：井 敏博

6番：芹井 剛 7番：山部 光一 会長：池部 誓

農地利用最適化推進委員

岩本 宣博、山口 則光、筑紫 雄二

4 欠席委員

4番：嶋井 眞代 5番：工藤 奈桜美

5 議事日程

(1) 議事録署名委員の選出

(2) 議案第6号

農業経営基盤強化促進法第18条による農用地利用集積計画の定めについて

(3) 議案第7号

農業経営基盤強化促進法第18条による農用地利用集積計画の定めについて

(4) 議案第8号

農地法第2条第1項に該当しない農地の非農地化について

(5) 議案第9号

農地法第5条による所有権の移転及び地目の変更について

(6) 報告第5号

農地法第3条の3第1項による所有権の移転（相続）について

6 農業委員会事務局

事務局長 代理：村中 貴紘

事務局：井山 健二

7 議事録

○議長

(会長挨拶を行う)

議事録署名委員の選出については、芹井委員と山部委員にお願いいたします。それではさっそく議案の審議に入ります。議案第6号農業経営基盤強化促進法18条による農用地利用集積計画の定めについて、事務局より説明をお願いします。

○事務局

議案第6号の農業経営基盤強化促進法第18条による農用地利用集積計画の定めについてご説明します。4ページをご覧ください。土地の所有者、地番については記載されているとおりです。5ページに航空写真を載せております。

現況は畑として管理されています。

現地確認については、筑紫推進委員と行っております。補足等ございましたら、お願いします。

○筑紫推進委員

問題ありません。

○議長

事務局より説明をいただきましたが、何かございますか。

○委員

意見なし。

○議長

それでは、本件については承認したいと思います。

○会長

続きまして、議案第7号農業経営基盤強化促進法第18条による農用地利用集積計画の定めについて事務局より説明をお願いします。

○事務局

議案第7号についてご説明いたします。6ページをご覧ください。土地の所有者、地番については記載されているとおりです。航空写真については、7ページに載せています。現況は牧草地となっており、現地については、古林推進委員と行っております。

○会長

事務局より説明がありましたが、意見等ございますか。

○委員
意見なし。

○会長
それでは、本件については、承認したいと思います。

○会長
続きまして、議案第8号農地法第2条第1項に該当しない農地の非農地化について事務局より説明をお願いします。

○事務局
議案第8号についてご説明いたします。8ページをご覧ください。土地の所有者、地番については、記載されているとおりです。航空写真は9ページ、現地の写真については、10ページ、11ページに載せています。写真のとおり、竹と雑木が生い茂っている状況です。現地確認は、岩本推進委員と行っておりますので、補足等ございましたらお願いします。

○岩本推進委員
問題ありません。

○会長
事務局より説明がありましたが、皆さんより意見等ございますか。

○委員
意見なし。

○会長
それでは、本件については、承認したいと思います。

○会長
続きまして、議案第9号農地法第5条による所有権の移転及び地目の変更について、事務局より説明をお願いします。

○事務局
それでは、議案第9号についてご説明いたします。13ページをご覧ください。譲渡人及び譲受人については、記載されているとおりです。航空写真については、14ページに載せております。太陽光発電事業者より、太陽光発電利用として計画されています。現地確認は岩本推進委員と行っております。補足等ございましたら、お願いします。

○岩本推進委員

問題ありません。

○会長

事務局より、説明がありましたが、皆さんより意見等ございますか。

○山部委員

地目はどうなるのか。

○事務局

雑種地になります。

○会長

他に何かございますか。

○委員

意見なし。

○会長

それでは、本件については、承認ということで、県に進達を行います。

○会長

続きまして、報告第5号農地法第3条による所有権の移転相続について、事務局より報告をお願いします。

○事務局

報告第5号について、ご報告いたします。15ページをご覧ください。届出人及び地番については、記載されているとおりです。16ページに航空写真を載せています。現況は、本地区の集会場となっております。地目が田のままになっているため、届出されています。

○会長

事務局より報告がありましたが、皆さんより意見等ございますか。

○会長

農業委員会としては、地目の変更を進めたほうが良いと思う。

○事務局

土地の所有者に伝えます。

○会長

他にございますか。無いようですので、議案については、以上となります。その他事項で事務局よりお願いします。

○事務局

以下の事項について、説明を行った。

- ・農地利用最適化交付金について
- ・令和4年度最適化活動の目標設定について
- ・令和4年田畑売買価格調査について

以上、上記のとおり議事の顛末に相違ないことを、ここに署名する。

令和4年6月13日

議事録署名者

農業委員会会長

6番委員

7番委員
