

令和2年度 第10回農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和3年3月16日（火）午前9時から午前10時30分

2. 開催場所 産山村役場 基幹集落センター

3. 出席委員（12名）

農業委員

1番：井 信雄 2番：井 美奈子 3番 井 敏博
4番：嶋井 眞代 5番：工藤 奈桜美 6番 芹井 剛
7番：山部 光一 会長：池部 誓

農地利用最適化推進委員

岩本 宣博、山口 則光、筑紫 雄二、古林 良則

4. 欠席委員

石原推進委員

5. 議事日程

1. 議事録署名委員の選出
2. 議案第18号 農地法第4条による地目の変更について
3. 議案第19号 農地法第3条による賃借権の設定について
4. 議案第20号 農地法第3条による賃借権の設定について
5. 議案第21号 農地法第3条による所有権の移転について
6. 報告第8号 許可不要転用届について

6. 農業委員会事務局

事務局長：中村 祐介

事務局：井山 健二

7. 議事録

○議 長

(会長挨拶を行う)

まずは、議事録署名委員の選出については、井美奈子委員と井敏博委員にお願いいたします。それではさっそく議案の審議に入ります。議案第 18 号農地法第 4 条による地目の変更について事務局より説明をお願いします。

○事務局

3 ページをご覧ください。議案第 18 号農地法第 4 条による地目の変更についてについて説明いたします。場所及び面積等については記載されているとおりです。現地写真については、4 ページから 5 ページに載せてあります。道路の拡幅工事に伴う農家住宅建築のための転用となっております。排水計画図及び農地の広がりについては 6 ページから 7 ページに載せております。

○議 長

事務局より説明をいただきましたが、本内容について皆さんよりご意見はございますか。

○5 番委員

現地確認を行いました。現在畑として利用されている状況でした。この場所であれば、牛舎からも近く管理がしやすいので、問題ないと思います。

○議 長

他にございませんか。

○委 員

意見なし

○議 長

それでは本内容については適当ということで、県に意見書を提出します。

○議 長

続きまして、議案第 19 号と議案第 20 号については内容が関連しているため、まとめて進めたいと思います。事務局より説明をお願いします。

○事務局

議案第 19 号と議案第 20 号についてまとめてご説明させていただきます。8 ページから 17 ページをご覧ください。内容については、記載されているとおりです。賃借人が法人のため解除条件付きの契約となっております。本法人は、オーガニック栽培された植物から香りを抽出し、アロマ等の製品を作っている法人となります。

今までは、原材料を購入し、製造しておりましたが、今回からは自社で栽培した植物を製品化まで行う計画で申請されました。作物栽培の経験がないため、本村の農家等を雇用し、試験的に栽培したいとのこと。作物は、和はっか、ダマスクローズ、クロモジ等を植える計画です。

○議 長

事務局より説明をいただきましたが、本内容について皆さんよりご意見はございますか。

○1 番委員

耕作放棄地になりつつある土地を利用していただけなので、良いことだと思います。

○議 長

他にございませんか。

それでは、本内容については、承認ということでお願いします。

○議 長

続きまして、議案第 21 号農地法第 3 条による所有権の移転について事務局より説明をお願いします。

○事務局

議案第 21 号農地法第 3 条による所有権の移転売買について、ご説明させていただきます。18 ページをご覧ください。内容については、記載されているとおりです。牧草を植える計画となっております。

○議 長

事務局より説明をいただきましたが、本内容について皆さんよりご意見はございますか。

○5 番委員

牧草利用ということで、問題ないと思います。

○議 長

他にございませんか。

○一同

異議なし

○議 長

それでは、本内容については、承認ということでお願いします。

○議長

続きまして、報告第8号について、事務局より報告をお願いします。

○事務局

報告第8号について、ご報告させていただきます。21ページをご覧ください。農地法施行規則第29条1号により、許可不要転用届が提出されました。自己転用で許可を要しない場合については、24ページをご覧ください。自己の所有する農地を農業用施設に転用する場合において、次に該当する場合は許可を要さないとなっており、2アール未満の農地をその者の農作物の育成若しくは養畜の事業のための農業用施設として転用する場合に許可を要さないとなっております。今回2アール未満の堆肥舎建設の許可不要転用届が提出されましたので、ご報告いたします。

○議長

議案は以上になります。次にその他について事務局よりお願いします。

○事務局

(産山村農業振興推進事業費補助金について説明)
(農地利用最適化に向けた研修会を実施)

○議長

他にないようですので、今月の会議は閉会します。

以上、上記のとおり議事の顛末に相違ないことを、ここに署名する。

令和3年3月16日

議事録署名者

農業委員会会長

2番委員

3番委員
