令和7年度 第4回産山村農業委員会定例会議事録

1 開催日時

令和7年7月8日（火）午前9時から10時00分まで

2 開催場所

産山村基幹集落センター 大会議室

3 出席委員

農業委員

1番：吉田 護久 2番：井 慎治郎 3番：中村 とし子 4番：嶋井 眞代

6番：古賀 由佳 7番：山部 光一 会長：池部 誓

農地利用最適化推進委員

井 常富推進委員 渡辺 康紀推進委員 工藤 和昭推進委員

4 議事日程

(1) 議事録署名委員の選出

(2) 報告第1号

農地法第3条の3（相続による所有権移転）

(3) 議案第1号

農地法第3条

(4) 議案第2号

基盤強化法第19条（農用地利用集積計画の公告）

(5) 議案第3号

農地中間管理事業法第19条の2（農用地利用集積計画一括方式）

5 農業委員会事務局

事務局長代理：井山 健二

事務局：羽田野 俊助

6 議事録

○議長

(会長挨拶を行う)

まずは、議事録署名委員の選出については、嶋井委員と古賀委員にお願いいたします。それではさっそく議案の審議に入ります。報告第1号農地法第3条の3について事務局より説明をお願いします。

○事務局

農地法第3条の3相続による権利移動について説明させていただきます。3ページをご覧ください。土地の地番、譲渡人、譲受人は記載されている通りです。4ページから6ページに航空写真を載せております。事務局からは以上です。

○議長

皆様から何かございますか。

○委員

異議なし。

○議長

それでは、次に行きたいと思います。申請番号5について事務局から説明をお願いします。

○事務局

7ページの申請番号5をご覧ください。土地の地番、譲渡し人、譲受人は記載されている通りです。8ページから12ページに航空写真を付けております。事務局からは以上です。

○議長

皆様から何かございますか。

○委員

異議なし。

○議長

それでは、次に行きたいと思います。申請番号6について事務局から説明をお願いします。

○事務局

13ページの申請番号6をご覧ください。土地の地番、譲渡人、譲受人は記載されている通りです。12ページから17ページに航空写真を載せています。事務局からは以上です。

○議長

皆様から何かございますか。

○委員

異議なし。

○議長

それでは、次に行きたいと思います。申請番号7について事務局から説明をお願いします。

○事務局

18ページをご覧くださいの申請番号7番をご覧ください。土地の地番、譲渡人、譲受人は記載の通りです19ページに航空写真を載せております。事務局からは以上です。

○議長

皆様から何かございますか。

○異議なし。

○議長

それでは、次に行きたいと思います。議案第1号農地法第3条による所有権移転について事務局から説明をお願いします。

○事務局

20ページの申請番号4をご覧ください。地番、譲渡人、譲受人については、記載されているとおりです。21ページに航空写真を載せており、22・23ページに現地写真を載せております。現地確認については、井推進委員と行っております。事務局からは以上です。

○議長

井推進委員から何かありますか。

○井推進委員

田を作るかブドウを作るハウスを建てると言っていました。

○議長

皆様から何かございますか。

○委員
異議なし。

○議長
それでは、本件については、承認したいと思います。
続きまして、申請番号8番について事務局から説明をお願いします。

○事務局
20ページをご覧ください。地番、譲渡人、譲受人は記載の通りです。
24・25ページに航空斜視を載せており、26ページから34ページに現地写真を載せております。現地確認については工藤推進委員と行っております。事務局からは以上です。

○議長
工藤推進委員から何かありますか。

○工藤推進委員
山の谷の部分で日の当たらない状態です。

○議長
皆様から何かございますか。

○山部委員
買った後は、何をする予定なのか。

○事務局
もともと山が欲しかったが山と一緒にここの農地もついてきた、
果樹やセリを植えると言っていました。

○議長
他に何かありますか。

○委員
異議なし。

○議長
それでは本件について承認したいと思います。次に議案第2号基盤強化法第19条について事務局から説明をお願いします。

○事務局

35ページをご覧ください。地番、譲渡人、譲受人は記載の通りです。
36ページに航空写真を載せており、37ページから39ページには現地写真を載せています。現地確認につきましては後藤推進委員と行っております。

○議長

皆様から何かありますか。

○山部委員

排水は上手くいっているのか。

○議長

水路がある

○議長

他に何かありますか。

○委員

異議なし

○議長

それでは本件については、承認したいと思います。次に議案第3号について事務局から説明をお願いします。

○事務局

議案第3号農地中間管理事業法第19条の2について説明します。
地番、譲渡人、譲受人については記載の通りです。41ページに航空写真を載せており42・43ページには現地写真を載せております。現地確認については渡辺推進委員と行っております。

○議長

渡辺推進委員から何かありますか。

○渡辺推進委員

水稻が植えてあってきれいにしていました。

○議長

皆さんから何かありますか。

○委員

異議なし

○議長

それでは本件については、承認したいと思います。本日の協議事項については以上となります。その他事項について事務局からお願いします。

○事務局

ありません。

○議長

今月の会議は、閉会します。

以上、上記のとおり議事の顛末に相違ないことを、ここに署名する。

令和7年7月8日

議事録署名者

農業委員会会長

4番委員

6番委員