

令和3年度 第6回産山村農業委員会総会議事録

1 開催日時

令和3年11月9日（火）午前9時から午前9時30分

2 開催場所

産山村役場基幹集落センター

3 出席委員

農業委員

1番：井 信雄 2番：井 美奈子 3番：井 敏博 4番：嶋井 眞代

5番：工藤 奈桜美 6番：芹井 剛 7番：山部 光一

農地利用最適化推進委員

筑紫 雄二、古林 良則

4 欠席委員

会長：池部 誓

5 議事日程

(1) 議事録署名委員の選出

(2) 議案第8号 農業経営基盤強化促進法第18条による農用地利用集積計画の定めについて

(3) 議案第9号 農地法第3条による所有権の移転（贈与）について

(4) 議案第10号 農地法第2条第1項に該当しない農地の非農地化について

(5) 報告第12号 農地法第3条の3第1項による所有権の移転（相続）について

(6) 報告第13号 農地法施行規則第29条1号による許可不要転用届について

(7) 報告第14号 農地法施行規則第29条1号による許可不要転用届について

6 農業委員会事務局

事務局長：井山 健一郎

事務局：井山 健二

7 議事録

○議長

(職務代理者挨拶を行う)

まずは、議事録署名委員の選出については、井美奈子委員と井信雄委員にお願いいたします。それではさっそく議案の審議に入ります。議案第8号農業経営基盤強化促進法第18条による農用地利用集積計画の定めについて、事務局より説明をお願いします。

○事務局

(公社が実施する農地売買の内容について説明を行う)

5ページをご覧ください。土地の所有者、地番については記載されているとおりです。6ページに航空写真を載せております。

○議長

事務局より説明をいただきましたが、本内容について皆さんよりご意見はございますか。

○委員

意見なし

○議長

それでは、本件については、承認したいと思います。

○議長

続きまして、議案第9号について、事務局より報告をお願いします。

○事務局

議案第9号の農地法第3条による所有権の移転(贈与)について説明いたします。7ページをご覧ください。場所及び面積等については記載されているとおりです。8ページに航空写真を載せております。左側の農地については、栗が植えてあります。右側の農地については、高菜が植えてあります。

○議長

事務局より議案第9号の説明をいただきましたが、本内容について皆さんよりご意見はございますか。

○4番委員

畑の管理を手伝っているのをよく見かける。その関係で今回贈与になっていると思われる。

○議長

他にございませんか。

○委員

異議なし

○議長

それでは、本件については承認したいと思います。

○議長

続きまして、議案第10号の農地法第2条第1項に該当しない農地の非農地化について、事務局より報告をお願いします。

○事務局

議案第10号の農地法第2条第1項に該当しない農地の非農地化について、ご説明いたします。10ページをご覧ください。場所及び面積については、記載されているとおりです。11ページに航空写真を載せております。現況写真については、13ページに載せております。

(土地所有者が非農地通知を受けてから地目変更する方法を説明)

○議長

事務局より議案第10号の説明をいただきましたが、本内容について皆さんよりご意見はございますか。

○委員

意見なし

○議長

それでは、本件については承認したいと思います。

○議長

続きまして、報告第12号の農地法3条の3第1項による所有権の移転について事務局より報告をお願いします。

○事務局

報告第12号の農地法3条の3第1項による所有権の移転相続について、ご報告いたします。17ページをご覧ください。場所及び面積については、記載されているとおりです。19ページから20ページに航空写真を載せております。

○議長

事務局より報告12号の説明をいただきましたが、本内容について皆さんよりご意見はございますか。

○委員

意見なし

○議長

続きまして、報告第13号、14号の報告をお願いします。

○事務局

報告第13号農地法施行規則第29条1号による許可不要転用届についてご報告いたします。22ページをご覧ください。場所及び面積については記載されているとおりです。23ページに航空写真を載せております。災害で水路が被災し、田に水が来ない状況のため、今後は畜産経営で使用するための農業用倉庫を建設する計画になっております。

○事務局

続きまして、報告14号ですが、24ページをご覧ください。場所及び面積については記載されているとおりです。25ページに航空写真を載せております。建設予定地には以前から倉庫が立っておりましたが、前所有者が建設したもので、老朽化しているため、現在は倉庫を取り壊し、更地になっています。

○議長

事務局より報告をいただきましたが、皆さんよりご意見はございますか。

○委員

意見なし

○議長

他に無いようですので、今月の会議は閉会します。

以上、上記のとおり議事の顛末に相違ないことを、ここに署名する。

令和3年11月9日

議事録署名者

農業委員会会長

1番委員

2番委員