

令和6年度 第4回産山村農業委員会定例会議事録

1 開催日時

令和6年8月20日（火）午前9時から9時30分まで

2 開催場所

産山村基幹集落センター 大会議室

3 出席委員

農業委員

1番：吉田 護久 2番：井 慎治郎 3番：中村 とし子
4番：嶋井 眞代 5番：芹井 剛 6番：古賀 由佳
7番：山部 光一 会長：池部 誓

農地利用最適化推進委員

井 常富、渡辺 康紀、筑紫 雄二、後藤 清憲

4 議事日程

- (1) 議事録署名委員の選出
- (2) 報告第1号 農地法第3条の3相続等による権利移動について
- (3) 議案第1号 農地法第3条による所有権移転、賃借権の設定について

5 農業委員会事務局

事務局長：萩 修一郎

事務局：井山 健二

事務局：羽田野 俊助

7 議事録

○議長

(会長挨拶を行う)

議事録署名委員の選出については、嶋井委員と芹井委員でお願いいたします。

それではさっそく議案の審議に入ります。報告第1号について事務局より説明をお願いします。

○事務局

報告第1号農地法第3条の3相続等による権利移動についてご報告させていただきます。次第をめぐって3ページの申請番号6をご覧ください。土地の場所及び所有者については、記載されているとおりです。4ページから6ページに航空写真を載せております。事務局からは以上です。

○議長

事務局から報告がありましたが、皆様から何かございますか。

○山部委員

耕作者はいるのか。

○事務局

賃借権が設定されており、耕作されている。

○議長

他にございますか。なければ次にいきたいと思います。事務局から説明をお願いします。

○事務局

それでは、7ページの申請番号7をご覧ください。土地の場所及び所有者については、記載されているとおりです。8ページから14ページに航空写真を載せています。事務局からは以上です。

○議長

事務局から報告がありましたが、皆様から何かございますか。

○委員

意見なし。

○議長

それでは、次の報告を事務局からお願いします。

○事務局

それでは、15ページの申請番号8をご覧ください。土地の場所及び所有者については、記載されているとおりです。16ページに航空写真を載せています。事務局からは以上です。

○議長

事務局から報告がありましたが、皆様から何かございますか。

○委員

意見なし。

○議長

それでは、次に議案に入ります。事務局から説明をお願いします。

○事務局

議案第1号農地法3条による所有権の移転について、ご説明します。17ページをご覧ください。土地の場所及び所有者については、記載されているとおりです。18ページに航空写真を載せています。現地確認については、非常富推進委員と行っております。事務局からは以上です。

○議長

事務局から説明がありましたが、非常富推進委員から何かございますか。

○非常富推進委員

事務局と現地確認を行いました。ゼンマイを植えて管理されており、特に問題ありませんでした。

○議長

他にございませんか。なければ承認してよろしいでしょうか。

○委員

一同承認する。

○議長

それでは、本件について承認したいと思います。続きまして、賃借権の設定について事務局から説明をお願いします。

○事務局

それでは、19ページをご覧ください。申請番号23の賃借権の設定についてご説明します。土地の場所及び所有者については、記載されているとおりです。航空写真は20ページに載せています。現地確認については、筑紫推進委員と行っております。事務局からは以上です。

○議長

事務局から説明がありましたが、筑紫推進委員から何かございますか。

○筑紫推進委員

この農地は、以前まで基盤法で10年間の賃貸借を行っていたところであり、今回10年間の終わりのため、改めて契約を更新するものです。今回は、賃貸借の期間は3年で設定しています。現地確認も行いましたが、これまでどおり耕作されており、問題ありませんでした。

○議長

他に皆様から何かございますか。なければ承認してよろしいでしょうか。

○委員

一同承認する。

○議長

それでは、本件は承認したいと思います。

○議長

本日の議題については以上となりますので、本日の定例会を閉会します。

○その他事項の説明

- ・農地利用状況調査について
- ・熊本県農地利用最適化推進記念大会について
- ・令和6年度女性農業委員意見交換会について
- ・令和6年度九州・沖縄ブロック農業委員会女性委員研修会について
- ・令和6年度産山村林業振興推進事業費補助金について

以上、上記のとおり議事の顛末に相違ないことを、ここに署名する。

令和6年8月20日

議事録署名者

農業委員会会長

4番委員

5番委員
